

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบางกรวย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
63	2568	3613	124	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	26.00	26.00	22,000	572,000.00	1	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	22	357,408	693,792	1,265,792	1,265,792	-	1,265,792	0.30	
64	2569	3614	123	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	17.00	17.00	22,000	374,000.00	1	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	22	357,408	693,792	1,067,792	1,067,792	-	1,067,792	0.30	
65	2570	3615	122	บางกรวย	5. ใช้ประโยชน์หลาย	-	-	18.00	18.00	22,000	396,000.00	1	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	33.33%	7,300	1,051,200	22	357,408	693,792	1,089,792	363,228	-	363,228	0.30	
										396,000.00		400ตึกแถว	ตึก	2. อยู่อาศัยหลังรอง	144.00	66.67%	7,300	1,051,200	22	357,408	693,792	1,089,792	726,564	10.0	264,013	0.02		
66	66175	10386	25	บางกรวย	5. ใช้ประโยชน์หลาย	-	-	1.00	1.00	90,000	90,000.00	1	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	384.00	100%	7,300	2,803,200	45	2,130,432	672,768	-	-	-	-	0.30	
67	66176	10387	24	บางกรวย	5. ใช้ประโยชน์หลาย	-	-	8.00	8.00	90,000	720,000.00	1			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	-	-	-	-	0.30	
68	66189	10400	26	บางกรวย	5. ใช้ประโยชน์หลาย	-	-	15.20	15.20	90,000	1,368,000.00	1			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	-	-	-	-	0.30	
69	66190	10401	23	บางกรวย	5. ใช้ประโยชน์หลาย	-	-	7.40	7.40	90,000	666,000.00	1			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	-	-	-	-	0.30	
					3. อื่นๆ					รวม 69-72	2,844,000.00	ชั้น 1			3. อื่นๆ		25%	-	-		-	-	3,516,768	879,192	-	879,192	0.30	
					2. อยู่อาศัย					รวม 69-72	2,844,000.00	ชั้น 2-4			2. อยู่อาศัย		75%	-	-		-	-	3,516,768	2,637,576	50.0	-	0.02	
70	66380	10591	12	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	27.10	27.10	67,500	1,829,250.00	1			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	1,829,250	1,829,250	-	1,829,250	0.30	
71	66381	10592	13	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	29.40	29.40	67,500	1,984,500.00	1			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	1,984,500	1,984,500	-	1,984,500	0.30	
72	66382	10593	10	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	9.00	9.00	67,500	607,500.00	1			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	607,500	607,500	-	607,500	0.30	
416	38470	3023	123	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	1.0	15.80	115.80	17,500	2,026,500.00	1			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	2,026,500	2,026,500	-	2,026,500	0.30	
417	42231	3722	759	วัดชลอ	1. ประกอบเกษตรกรรม	-	-	57.00	57.00	4,500	256,500.00	1			1. ประกอบเกษตรกรรม		100%	-	-		-	-	256,500	256,500	50.0	-	0.01	
512	7145	596	80	วัดชลอ	4. วางแปลา	1.0	-	15.00	415.00	10,000	4,150,000.00	1			4. วางแปลา		100%	-	-		-	-	4,150,000	4,150,000	-	4,150,000	0.30	
513	9067	641	45	วัดชลอ	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	35.10	35.10	30,000	1,053,000.00	1	100บ้านเดี่ยว	ตึก	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	216.00	100%	6,750	1,458,000	30	729,000	729,000	1,782,000	1,782,000	-	1,782,000	0.02	
514	10242	728	46	วัดชลอ	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	20.90	20.90	30,000	627,000.00	1			2. อยู่อาศัยอื่นๆ		100%	-	-		-	-	627,000	627,000	-	627,000	0.02	
515	35910	2416	53	วัดชลอ	4. วางแปลา	-	-	76.00	76.00	10,000	760,000.00	1			4. วางแปลา		100%	-	-		-	-	760,000	760,000	-	760,000	0.30	
516	36961	3698	126	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	63.00	63.00	30,000	1,890,000.00	1	100บ้านเดี่ยว	ตึก	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	216.00	100%	6,750	1,458,000	23	524,880	933,120	2,823,120	2,823,120	-	2,823,120	0.02	
520	64212	8640	18	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	1.0	51.00	151.00	28,500	4,303,500.00	1			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	4,303,500	4,303,500	-	4,303,500	0.30	
521	65989	10200	549	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	51.00	51.00	6,500	331,500.00	1	510กัฒาคาร, ร้านอาหาร, ร้านค้า	ตึก	3. อื่นๆ	120.00	100%	6,500	780,000	6	46,800	733,200	1,064,700	1,064,700	-	1,064,700	0.30	
522	66937	11148	553	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	32.00	32.00	6,500	208,000.00	1			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	208,000	208,000	-	208,000	0.30	
													- โครงเหล็ก 1 ชั้น ขนาด 10x12 ม. ที่ตั้ง 71/17 ม.3 ต.บางกรวย อ.บางกรวย นนทบุรี															
582	69431	64	307	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	47.00	47.00	29,500	1,386,500.00	1			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	1,386,500	1,386,500	-	1,386,500	0.30	
583	69459	113	422	บางกรวย	2. อยู่อาศัย	-	2.0	78.00	278.00	6,500	1,807,000.00	1	100บ้านเดี่ยว	ตึก	2. อยู่อาศัย	100.00	100%	6,750	675,000	30	337,500	337,500	2,144,500	2,144,500	50.0	-	0.02	
					ตึก 2 ชั้น ขนาด 10x10 ม.																							
608	21695	1540	97	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	-	91.00	91.00	5,000	455,000.00	1			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	455,000	455,000	-	455,000	0.30	
609	23008	1575	212	วัดชลอ	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	66.00	66.00	10,000	660,000.00	1	100บ้านเดี่ยว	ตึก	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	64.00	100%	6,750	432,000	10	43,200	388,800	1,048,800	1,048,800	-	1,048,800	0.02	
610	2769	480	133	บางโอ	4. วางแปลา	1.0	3.0	65.30	765.30	8,750	6,696,375.00	1			4. วางแปลา		100%	-	-		-	-	6,696,375	6,696,375	-	6,696,375	0.30	
635	53622	4528	419	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	-	64.40	64.40	45,000	2,898,000.00	1	510กัฒาคาร, ร้านอาหาร, ร้านค้า	ตึก	3. อื่นๆ	288.00	100%	6,500	1,872,000	2	37,440	1,834,560	4,732,560	4,732,560	-	4,732,560	0.30	
636	53623	4529	630	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	-	40.10	40.10	45,000	1,804,500.00	1			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	1,804,500	1,804,500	-	1,804,500	0.30	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบางกรวย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
637	53624	4530	631	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	-	17.60	17.60	45,000	792,000.00				3. อื่นๆ		100%	-	-				-	792,000	792,000	-	792,000	0.30	
638	53625	4531	632	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	-	22.70	22.70	45,000	1,021,500.00				3. อื่นๆ		100%	-	-				-	1,021,500	1,021,500	-	1,021,500	0.30	
639	53626	4532	633	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	-	23.60	23.60	45,000	1,062,000.00				3. อื่นๆ		100%	-	-				-	1,062,000	1,062,000	-	1,062,000	0.30	
679	67985	12196	209	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	53.00	53.00	24,000	1,272,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	3,200.00	100%	7,450	23,840,000	34	13,827,200	10,012,800	-	-	11,284,800	11,284,800	-	11,284,800	0.02
680	68227	12438	202	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	9.00	9.00	32,000	288,000.00				2. อยู่อาศัยอื่น ๆ		100%	-	-				-	-	288,000	288,000	-	288,000	0.02
1010	12122	5217	208	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	8.00	8.00	24,000	192,000.00				2. อยู่อาศัยอื่น ๆ		100%	-	-				-	-	192,000	192,000	-	192,000	0.02
1011	12125	5216	207	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	24.00	24.00	24,000	576,000.00				2. อยู่อาศัยอื่น ๆ		100%	-	-				-	-	576,000	576,000	-	576,000	0.02
1012	65306	9517	206	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	29.00	29.00	24,000	696,000.00				2. อยู่อาศัยอื่น ๆ		100%	-	-				-	-	696,000	696,000	-	696,000	0.02
1013	68228	12439	203	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	14.00	14.00	32,000	448,000.00				2. อยู่อาศัยอื่น ๆ		100%	-	-				-	-	448,000	448,000	-	448,000	0.02
8250	68226	12437	200	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	7.00	7.00	32,000	224,000.00				2. อยู่อาศัยอื่น ๆ		100%	-	-				-	-	224,000	224,000	-	224,000	0.02
8384	12123	5218	204	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	2.00	2.00	24,000	48,000.00				2. อยู่อาศัยอื่น ๆ		100%	-	-				-	-	48,000	48,000	-	48,000	0.02
8385	12124	5215	205	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	14.00	14.00	24,000	336,000.00				2. อยู่อาศัยอื่น ๆ		100%	-	-				-	-	336,000	336,000	-	336,000	0.02
8386	12209	5235	201	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	8.00	8.00	32,000	256,000.00				2. อยู่อาศัยอื่น ๆ		100%	-	-				-	-	256,000	256,000	-	256,000	0.02
876	10829	763	289	วัดชลอ	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	3.0	31.00	331.00	35,000	11,585,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	1,512.00	100%	7,450	11,264,400	13	1,802,304	9,462,096	-	-	21,047,096	21,047,096	-	21,047,096	0.02
													- ตึก 5 ชั้น ขนาด 14x28 ม. ใต้ต่ำ 72 ห้อง พื้นที่ 21x72 ม.																
995	69658	385	859	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	51.00	51.00	6,500	331,500.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	324.00	100%	7,450	2,413,800	17	579,312	1,834,488	-	-	2,165,988	2,165,988	-	2,165,988	0.02
996	70618	1609	858	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	50.00	50.00	6,500	325,000.00				2. อยู่อาศัยอื่น ๆ		100%	-	-				-	-	325,000	325,000	-	325,000	0.02
													- อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ขนาด 20 x 6 ม. พื้นที่ห้อง 3x6 ม. 18 ห้อง																
2023	11743	835	313	วัดชลอ	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	-	-	96.90	96.90	28,000	2,713,200.00	1	100บ้านเดี่ยว	ตึก	2. อยู่อาศัยอื่น ๆ	216.00	100%	6,750	1,458,000	30	729,000	729,000	-	-	3,442,200	3,442,200	-	3,442,200	0.02
2024	66925	11136	542	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	2.0	52.00	252.00	26,500	6,678,000.00	2	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	30	525,600	525,600	-	-	7,203,600	7,203,600	-	7,203,600	0.30
2025	65986	10197	552	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	51.00	51.00	6,500	331,500.00	3	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	30	525,600	525,600	-	-	857,100	857,100	-	857,100	0.30
2026	65987	10198	551	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	51.00	51.00	6,500	331,500.00	4	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	30	525,600	525,600	-	-	857,100	857,100	-	857,100	0.30
2027	65988	10199	550	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	51.00	51.00	6,500	331,500.00	5	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	30	525,600	525,600	-	-	857,100	857,100	-	857,100	0.30
2028	66924	11135	541	บางกรวย	3. อื่นๆ	1.0	-	93.00	493.00	30,000	14,790,000.00	6	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	30	525,600	525,600	-	-	15,315,600	15,315,600	-	15,315,600	0.30
5/157					3. อื่นๆ							7	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	30	525,600	525,600	-	-	525,600	525,600	-	525,600	0.30
5/158					3. อื่นๆ							8	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	30	525,600	525,600	-	-	525,600	525,600	-	525,600	0.30
5/171					3. อื่นๆ							9	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	17	252,288	798,912	-	-	798,912	798,912	-	798,912	0.30
5/172					3. อื่นๆ							10	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	17	252,288	798,912	-	-	798,912	798,912	-	798,912	0.30
5/173					3. อื่นๆ							11	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	17	252,288	798,912	-	-	798,912	798,912	-	798,912	0.30
5/174					3. อื่นๆ							12	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	17	252,288	798,912	-	-	798,912	798,912	-	798,912	0.30
5/175					3. อื่นๆ							13	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	17	252,288	798,912	-	-	798,912	798,912	-	798,912	0.30
5/176					3. อื่นๆ							14	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	17	252,288	798,912	-	-	798,912	798,912	-	798,912	0.30
5/177					3. อื่นๆ							15	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	17	252,288	798,912	-	-	798,912	798,912	-	798,912	0.30
5/178					3. อื่นๆ							16	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	17	252,288	798,912	-	-	798,912	798,912	-	798,912	0.30

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบางกรวย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
4965	32515	8421	145	บางกรวย	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	1.0	29.00	129.00	4,500	580,500.00					100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4965	54865	8424	294	บางกรวย	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	1.0	29.00	129.00	4,500	580,500.00					100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4965	32516	7242	146	บางกรวย	5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1.0	-	34.80	434.80	26,000						100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	32516				2.อยู่อาศัยอื่นๆ	1.0	-	26.80	426.80	26,000	11,096,800.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	2,108.00	100%	7,450	15,704,600	2	314,092	15,390,508	26,487,308	26,487,308	-	26,487,308	-	-	-	-		
	32516				3.อื่นๆ	-	-	8.00	8.00	26,000	208,000.00	2	510ที่อาคาร, ร้านอาหาร, ไร่	ตึก	3.อื่นๆ	32.00	100%	6,500	208,000	2	4,160	203,840	411,840	411,840	-	411,840	-	-	-	-	-	
5267	5994	519	139	วัดชอล	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	5.10	5.10	50,000	255,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	864.00	100%	7,450	6,436,800	11	772,416	5,664,384	5,919,384	5,919,384	-	5,919,384	-	-	-	-	-	
5268	28377	1984	822	วัดชอล	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	1.0	-	100.00	50,000	5,000,000.00	1					100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5269	28378	1985	823	วัดชอล	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	20.00	20.00	50,000	1,000,000.00	1					100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5606	65150	9361	235	บางกรวย	3.อื่นๆ	1.0	2.0	60.00	660.00	43,500	28,710,000.00					100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5607	65214	9425	236	บางกรวย	5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท	4.0	-	86.00	1,686.00	43,500						100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	65214				2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	3.0	78.00	378.00	43,500	16,443,000.00					100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6/2	65214				3.อื่นๆ	2.0	3.0	8.00	1,108.00	43,500	48,198,000.00	1	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	48,345,168	48,345,168	-	48,345,168	-	-	-	-	-	
6/3	ถนน				3.อื่นๆ	-	2.0	-	200.00	43,500		2	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-	-	
6/4					3.อื่นๆ							3	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-	-	
6/5					3.อื่นๆ							4	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/6					3.อื่นๆ							5	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/7					3.อื่นๆ							6	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/8					3.อื่นๆ							7	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/9					3.อื่นๆ							8	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/10					3.อื่นๆ							9	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	126.00	100%	7,300	919,800	47	699,048	220,752	220,752	220,752	-	220,752	-	-	-	-		
6/11					3.อื่นๆ							10	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/12					3.อื่นๆ							11	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/13					3.อื่นๆ							12	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	126.00	100%	7,300	919,800	47	699,048	220,752	220,752	220,752	-	220,752	-	-	-	-		
6/14					2.อยู่อาศัยอื่นๆ							13	400ตึกแถว	ตึก	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	126.00	100%	7,300	919,800	47	699,048	220,752	220,752	220,752	-	220,752	-	-	-	-		
6/15					3.อื่นๆ							14	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/16					3.อื่นๆ							15	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/17					3.อื่นๆ							16	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	126.00	100%	7,300	919,800	47	699,048	220,752	220,752	220,752	-	220,752	-	-	-	-		
6/18					3.อื่นๆ							17	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/19					3.อื่นๆ							18	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/20					3.อื่นๆ							19	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	126.00	100%	7,300	919,800	47	699,048	220,752	220,752	220,752	-	220,752	-	-	-	-		
6/21					3.อื่นๆ							20	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/22					3.อื่นๆ							21	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/23					3.อื่นๆ							22	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/24					3.อื่นๆ							23	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/25					3.อื่นๆ							24	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/26					3.อื่นๆ							25	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		
6/27					3.อื่นๆ							26	400ตึกแถว	ตึก	3.อื่นๆ	84.00	100%	7,300	613,200	47	466,032	147,168	147,168	147,168	-	147,168	-	-	-	-		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบางกรวย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่าวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6280	65430	9641	238	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	98.00	98.00	18,000	1,764,000.00				3. อื่นๆ		100%	-	-			-	-	1,764,000	1,764,000	-	1,764,000	0.30
6305	69585	255	61	บางกรวย	3. อื่นๆ	1.0	-	23.00	423.00	39,000	16,497,000.00	1	518โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3. อื่นๆ	810.00	100%	5,400	4,374,000	4	174,960	4,199,040	20,696,040	20,696,040	-	20,696,040	0.30	
6334	10828	762	288	วัดชลอ	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	3.0	33.00	333.00	35,000	11,655,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	1,302.00	100%	7,450	9,699,900	26	4,073,958	5,625,942	17,280,942	17,280,942	-	17,280,942	0.02	
6334																												
6337	27284	1743	290	บางกรวย	2.อยู่อาศัย	-	1.0	88.00	188.00	35,000	6,580,000.00	1					100%	-	-		-	-	6,580,000	6,580,000	-	6,580,000	-	
6338	31310	2303	291	บางกรวย	2.อยู่อาศัย	-	-	41.00	41.00	9,000	369,000.00	1					100%	-	-		-	-	369,000	369,000	-	369,000	-	
6431	13556	288	172	บางอ้อย	4.ว่างเปล่า	-	2.0	36.00	236.00	8,750	2,065,000.00	1					100%	-	-		-	-	2,065,000	2,065,000	-	2,065,000	0.30	
6552	9090	663	64	วัดชลอ	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	32.00	32.00	30,000	960,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	1,125.00	100%	7,450	8,381,250	10	838,125	7,543,125	8,503,125	8,503,125	-	8,503,125	0.02	
6553	33952	2646	65	บางกรวย	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	1.0	40.50	140.50	30,000	4,215,000.00						100%	-	-		-	-	4,215,000	4,215,000	-	4,215,000	0.02	
6554	9079	656	63	วัดชลอ	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	2.70	2.70	13,500	36,450.00						100%	-	-		-	-	36,450	36,450	-	36,450	0.02	
6661	37795	2958	60	วัดชลอ	5.ใช้ประโยชน์หลายปี	-	1.0	42.00	142.00	45,000	6,390,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	2,080.00	80%	7,450	15,496,000	4	619,840	14,876,160	21,266,160	17,012,928	-	17,012,928	0.02	
	37795												520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	3. อื่นๆ	2,080.00	20%	7,450	15,496,000	4	619,840	14,876,160	21,266,160	4,253,232	-	4,253,232	0.30	
6662	46139	6820	377	บางกรวย	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	26.80	26.80	30,000	804,000.00	2	200บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	96.00	100%	6,950	667,200	6	40,032	627,168	1,431,168	1,431,168	-	1,431,168	0.02	
6663	69722	499	62	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	4.00	4.00	6,000	24,000.00	3			3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	24,000	24,000	-	24,000	0.30	
6664	70915	1891	63	บางกรวย	1. ประกอบเกษตรกรรม	-	-	63.00	63.00	29,000	1,827,000.00	4			1. ประกอบเกษตรกรรม		100%	-	-		-	-	1,827,000	1,827,000	50.0	-	0.01	
6665	71516	2508	69	บางกรวย	1. ประกอบเกษตรกรรม	2.0	2.0	32.00	1,032.00	39,000	40,248,000.00	5			1. ประกอบเกษตรกรรม		100%	-	-		-	-	40,248,000	40,248,000	50.0	-	0.01	
6666	38289	2994	64	วัดชลอ	1. ประกอบเกษตรกรรม	3.0	1.0	37.00	1,337.00	21,000	28,077,000.00	6			1. ประกอบเกษตรกรรม		100%	-	-		-	-	28,077,000	28,077,000	50.0	-	0.01	
	38289				2.อยู่อาศัย	1.0	-	-	400.00	21,000	8,400,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	2.อยู่อาศัย	210.00	100%	6,750	1,417,500	34	822,150	595,350	8,995,350	8,995,350	50.0	-	0.02	
6667	38299	2999	123	วัดชลอ	3. อื่นๆ	4.0	2.0	21.80	1,821.80	28,000	51,010,400.00	7			ตึก	3. อื่นๆ	100%	-	-		-	-	51,010,400	51,010,400	-	51,010,400	0.30	
6667												1	515ตึก พ.ท.เกินกว่า 1,000	ตึก	3. อื่นๆ	2,376.00	100%	3,700	8,791,200	2	175,824	8,615,376	8,615,376	8,615,376	-	8,615,376	0.30	
6677	36021	2452	124	วัดชลอ	3. อื่นๆ	1.0	1.0	10.00	510.00	39,000	19,890,000.00				3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	19,890,000	19,890,000	-	19,890,000	0.30	
6678	38743	3042	283	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	1.0	21.50	121.50	18,000	2,187,000.00				3. อื่นๆ		100%	-	-		-	-	2,187,000	2,187,000	-	2,187,000	0.30	
6679	4805	1	25	บางกรวย	1. ประกอบเกษตรกรรม	1.0	3.0	3.00	703.00	18,000	12,654,000.00				1. ประกอบเกษตรกรรม		100%	-	-		-	-	12,654,000	12,654,000	50.0	-	0.01	
6680	10979	456	29	บางกรวย	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	53.00	53.00	18,000	954,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	1,350.00	100%	7,450	10,057,500	24	3,821,850	6,235,650	7,189,650	7,189,650	-	7,189,650	0.02	
6681	10980	457	32	บางกรวย	2.อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	67.00	67.00	18,000	1,206,000.00				2.อยู่อาศัยอื่นๆ		100%	-	-		-	-	1,206,000	1,206,000	-	1,206,000	0.02	
6681												1	511/2อาคารพาณิชย์กรม ปร	ตึก	3. อื่นๆ	200.00	100%	7,550	1,510,000	2	30,200	1,479,800	1,479,800	1,479,800	-	1,479,800	0.30	
7166	31901	6051	265	บางกรวย		1.0	2.0	-	600.00	10,500	6,300,000.00	1					100%	-	-		-	-	6,300,000	6,300,000	-	6,300,000	-	
7167	69579	176	135	บางกรวย		-	1.0	14.00	114.00	12,000	1,368,000.00	1					100%	-	-		-	-	1,368,000	1,368,000	-	1,368,000	-	
7168	70722	1317	206	บางกรวย		1.0	-	66.00	466.00	12,000	5,592,000.00	1					100%	-	-		-	-	5,592,000	5,592,000	-	5,592,000	-	
7169	70724	1319	205	บางกรวย		-	1.0	68.00	168.00	6,000	1,008,000.00	1					100%	-	-		-	-	1,008,000	1,008,000	-	1,008,000	-	
7170	69695	452	327	บางกรวย	3. อื่นๆ	1.0	1.0	34.00	534.00	39,000	20,826,000.00	1					100%	-	-		-	-	20,826,000	20,826,000	-	20,826,000	-	
7170					เช่าที่ดินนางประวีศ เปล่งศรี ๑.69695 พื้นที่ 01-1-34 ไร่							1	518โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3. อื่นๆ	1,044.00	100%	5,400	5,637,600	14	1,014,768	4,622,832	4,622,832	4,622,832	-	4,622,832	0.30	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบางกรวย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
9422	1269	284	202	บางกรวย	5. ใช้ประโยชน์หลายป	-	-	97.00	97.00	37,500	3,637,500.00	1							-	-			-	3,637,500	3,637,500	-	3,637,500	-
9421	75972	7048	205	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	2.0	12.00	212.00	50,000	10,600,000.00	1	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	225.00	100%	7,300	1,642,500	30	821,250	821,250	11,421,250	11,421,250	-	11,421,250	0.30	
9422	1269	284	202	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	42.00	42.00	37,500	1,575,000.00	2							-	-			-	1,575,000	1,575,000	-	1,575,000	0.02
3047	36023	3739	201	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	-	-	84.00	84.00	37,500	3,150,000.00	3	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	702.00	100%	7,450	5,229,900	30	2,614,950	2,614,950	5,764,950	5,764,950	-	5,764,950	0.02	
								-	-	-	-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
9421	75972	7048	205	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	3.0	83.00	383.00	50,000	19,150,000.00	1	512สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3. อื่นๆ	300.00	100%	5,200	1,560,000	21	499,200	1,060,800	20,210,800	20,210,800	-	20,210,800	0.30	
9422	1269	284	202	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	55.00	55.00	37,500	2,062,500.00	2	512สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3. อื่นๆ	260.00	100%	5,200	1,352,000	21	432,640	919,360	2,981,860	2,981,860	-	2,981,860	0.30	
								-	-	-	-	3	512สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3. อื่นๆ	35.33	100%	5,200	183,706	21	58,786	124,920	124,920	124,920	-	124,920	0.30	
								-	-	-	-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
9421	75972	7048	205	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	3.0	60.00	360.00	50,000	18,000,000.00	1	518โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3. อื่นๆ	1,168.50	100%	5,400	6,309,900	20	1,892,970	4,416,930	22,416,930	22,416,930	-	22,416,930	0.30	
								-	-	-	-	2	518โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3. อื่นๆ	255.00	100%	5,400	1,377,000	20	413,100	963,900	963,900	963,900	-	963,900	0.30	
								-	-	-	-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
								-	-	-	-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
9819	65489	9700	651	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	3.0	76.00	376.00	45,000	16,920,000.00	1	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	17,403,552	17,403,552	-	17,403,552	0.30	
												2	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	483,552	483,552	-	483,552	0.30	
												3	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	483,552	483,552	-	483,552	0.30	
												4	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	483,552	483,552	-	483,552	0.30	
												5	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	483,552	483,552	-	483,552	0.30	
												6	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	483,552	483,552	-	483,552	0.30	
												7	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	483,552	483,552	-	483,552	0.30	
												8	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	483,552	483,552	-	483,552	0.30	
												9	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	483,552	483,552	-	483,552	0.30	
												10	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	483,552	483,552	-	483,552	0.30	
												11	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	483,552	483,552	-	483,552	0.30	
												12	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	483,552	483,552	-	483,552	0.30	
												13	400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	100%	7,300	1,051,200	32	567,648	483,552	483,552	483,552	-	483,552	0.30	
													- ตึกแถว 3 ชั้น พื้นี่ 4x12 ม.						-	-			-	-	-	-	-	-
																		-	-			-	-	-	-	-	-	-
12064	8443	531	10	บางกรวย	5. ใช้ประโยชน์หลาย	-	-	14.00	14.00	45,000	630,000.00	1							-	-			-	-	-	-	-	-
12065	17203	1195	26	บางกรวย	5. ใช้ประโยชน์หลาย	-	-	6.00	6.00	45,000	270,000.00								-	-			-	-	-	-	-	-
					3. อื่นๆ					รวม	900,000.00		400ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	144.00	33.33%	7,300	1,051,200	63	798,912	252,288	1,152,288	384,058	-	384,058	0.30	
					2. อยู่อาศัย						900,000.00		400ตึกแถว	ตึก	2. อยู่อาศัย	144.00	66.67%	7,300	1,051,200	63	798,912	252,288	1,152,288	768,230	50.0	-	0.02	
																		-	-			-	-	-	-	-	-	
13015	69508	183	529	บางกรวย	3. อื่นๆ	3.0	2.0	86.00	1,486.00	33,500	49,781,000.00	1							-	-			49,781,000	49,781,000	-	49,781,000	-	
13015					3. อื่นๆ							1	525สถานที่พำนักประจักษ์	ตึก	3. อื่นๆ	2,223.00	100%	750	1,667,250	2	33,345	1,633,905	1,633,905	1,633,905	-	1,633,905	0.30	
																		-	-			-	-	-	-	-	-	
16870	64292	8720	2	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	1.0	2.0	64.00	664.00	28,000	18,592,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	1,800.00	100%	7,450	13,410,000	8	1,072,800	12,337,200	30,929,200	30,929,200	-	30,929,200	0.02	
												2	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ครว	ตึก	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	1,080.00	100%	7,450	8,046,000	8	643,680	7,402,320	7,402,320	7,402,320	-	7,402,320	0.02	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบางกรวย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
245	675	1	441	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	22.00	22.00	50,000	1,100,000.00	1	509/1สำนักงาน ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3. อื่นๆ	304.00	100%	7,150	2,173,600	29	1,043,328	1,130,272	2,230,272	2,230,272	-	2,230,272	0.30	
246	36466	3573	440	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	22.00	22.00	50,000	1,100,000.00	2	504/โรงจอดรถ	ตึก	3. อื่นๆ	18.55	100%	2,500	46,375	29	22,260	24,115	1,124,115	1,124,115	-	1,124,115	0.30	
247	1936	157	330	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	64.00	64.00	50,000	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	3,200,000	-	3,200,000	0.30	
251	7186	605	443	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	1.0	72.00	172.00	50,000	8,600,000.00	1	509/1สำนักงาน ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3. อื่นๆ	1,200.00	100%	7,150	8,580,000	23	3,088,800	5,491,200	14,091,200	14,091,200	-	14,091,200	0.30	
253	74498	6757	93	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	-	56.20	56.20	18,000	1,011,600.00	1	502/คลังสินค้า พ.ท.เกินกว่า 3	ตึก	3. อื่นๆ	384.00	100%	3,300	1,267,200	40	887,040	380,160	1,391,760	1,391,760	-	1,391,760	0.30	
254	7939	470	183	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	1.0	98.50	198.50	50,000	9,925,000.00	1	509/1สำนักงาน ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3. อื่นๆ	1,265.76	100%	7,150	9,050,184	16	1,991,040	7,059,144	16,984,144	16,984,144	-	16,984,144	0.30	
266	10043	1020	216	วัดชลอ	3. อื่นๆ	1.0	-	23.10	423.10	25,000	10,577,500.00	1	513/โรงงาน	ตึก	3. อื่นๆ	990.00	100%	5,850	5,791,500	14	1,042,470	4,749,030	15,326,530	15,326,530	-	15,326,530	0.30	
267	42428	3730	125	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	1.0	18.10	118.10	39,000	4,605,900.00	2	513/โรงงาน	ตึก	3. อื่นๆ	1,690.50	100%	5,850	9,889,425	14	1,780,097	8,109,329	12,715,229	12,715,229	-	12,715,229	0.30	
268	69416	25	191	บางกรวย	3. อื่นๆ	1.0	1.0	55.00	555.00	16,500	9,157,500.00	3	502/คลังสินค้า พ.ท.เกินกว่า 3	ตึก	3. อื่นๆ	2,600.00	100%	3,300	8,580,000	14	1,544,400	7,035,600	16,193,100	16,193,100	-	16,193,100	0.30	
269	71848	2901	126	บางกรวย	3. อื่นๆ	2.0	-	10.00	810.00	21,000	17,010,000.00	4				100%	-	-	-	-	-	-	17,010,000	17,010,000	-	17,010,000	0.30	
289	75986	7064	217	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	-	39.20	39.20	45,000	1,764,000.00	1	400/ตึกแถว	ตึก	3. อื่นๆ	48.00	100%	7,300	350,400	35	210,240	140,160	1,904,160	1,904,160	-	1,904,160	0.30	
290	2335	3567	239	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	61.00	61.00	22,000	1,342,000.00	2	100/บ้านเดี่ยว	ตึก	3. อื่นๆ	92.00	100%	6,750	621,000	35	372,600	248,400	1,590,400	1,590,400	-	1,590,400	0.30	
291	70339	1314	728	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	48.00	48.00	18,000	864,000.00	3	100/บ้านเดี่ยว	ตึก	3. อื่นๆ	36.00	100%	6,750	243,000	35	145,800	97,200	961,200	961,200	-	961,200	0.30	
310	51267	7207	854	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น	1.0	1.0	53.10	553.10	29,500	16,316,450.00	1				100%	-	-	-	-	-	-	16,316,450	16,316,450	-	16,316,450	0.02	
317	51265	7205	852	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่น	-	2.0	75.00	275.00	29,500	8,112,500.00	1				100%	-	-	-	-	-	-	8,112,500	8,112,500	-	8,112,500	0.02	
319	2228	3547	117	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	14.00	14.00	22,000	308,000.00	1	200/บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3. อื่นๆ	192.00	100%	6,950	1,334,400	22	453,696	880,704	1,188,704	1,188,704	-	1,188,704	0.30	
320	12203	5256	79	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	14.00	14.00	22,000	308,000.00	2	200/บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3. อื่นๆ	192.00	100%	6,950	1,334,400	22	453,696	880,704	1,188,704	1,188,704	-	1,188,704	0.30	
321	12204	5257	78	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	14.00	14.00	22,000	308,000.00	3	200/บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3. อื่นๆ	192.00	100%	6,950	1,334,400	22	453,696	880,704	1,188,704	1,188,704	-	1,188,704	0.30	
322	71845	2879	77	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	19.00	19.00	22,000	418,000.00	4	200/บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3. อื่นๆ	192.00	100%	6,950	1,334,400	22	453,696	880,704	1,298,704	1,298,704	-	1,298,704	0.30	
323	69673	401	489	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	1.0	39.00	139.00	45,000	6,255,000.00					100%	-	-	-	-	-	-	6,255,000	6,255,000	-	6,255,000	0.30	
324	69674	402	488	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	1.0	42.00	142.00	45,000	6,390,000.00					100%	-	-	-	-	-	-	6,390,000	6,390,000	-	6,390,000	0.30	
325	69675	403	487	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	1.0	47.00	147.00	45,000	6,615,000.00					100%	-	-	-	-	-	-	6,615,000	6,615,000	-	6,615,000	0.30	
326	69676	404	486	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	1.0	51.00	151.00	45,000	6,795,000.00					100%	-	-	-	-	-	-	6,795,000	6,795,000	-	6,795,000	0.30	
327	69677	405	485	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	1.0	50.00	150.00	45,000	6,750,000.00					100%	-	-	-	-	-	-	6,750,000	6,750,000	-	6,750,000	0.30	
328	69678	406	198	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	2.0	28.00	228.00	45,000	10,260,000.00					100%	-	-	-	-	-	-	10,260,000	10,260,000	-	10,260,000	0.30	
330	23300	5718	586	บางกรวย	1. ประกอบเกษตรกรรม	1.0	-	64.00	464.00	18,000	8,352,000.00	1				100%	-	-	-	-	-	-	8,352,000	8,352,000	-	8,352,000	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบางกรวย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
348	74534	6793	100	วัดชลอ	3. อื่นๆ	2.0	-	-	800.00	39,000	31,200,000.00	1	509/1สำนักงาน ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3. อื่นๆ	1,610.00	100%	7,150	11,511,500	30	5,755,750	5,755,750	36,955,750	36,955,750	-	36,955,750	0.30					
												2	501คลังสินค้า พ.ท.ไม่เกิน 30	ตึก	3. อื่นๆ	10.24	100%	5,400	55,296	30	27,648	27,648	27,648	27,648	-	27,648	0.30					
												3	523ห้องน้ำรวม	ตึก	3. อื่นๆ	18.00	100%	6,000	108,000	30	54,000	54,000	54,000	54,000	-	54,000	0.30					
												4	100บ้านเดี่ยว	ตึก	3. อื่นๆ	9.20	100%	6,750	62,100	5	3,105	58,995	58,995	58,995	-	58,995	0.30					
												5	100บ้านเดี่ยว	ตึก	3. อื่นๆ	9.20	100%	6,750	62,100	5	3,105	58,995	58,995	58,995	-	58,995	0.30					
												6	504โรงจอดรถ	ตึก	3. อื่นๆ	229.50	100%	2,500	573,750	30	286,875	286,875	286,875	286,875	-	286,875	0.30					
												7	504โรงจอดรถ	ตึก	3. อื่นๆ	108.00	100%	2,500	270,000	30	135,000	135,000	135,000	135,000	-	135,000	0.30					
												8	504โรงจอดรถ	ตึก	3. อื่นๆ	96.00	100%	2,500	240,000	30	120,000	120,000	120,000	120,000	-	120,000	0.30					
441	66173	10384	260	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	13.00	13.00	50,000	650,000.00	1	513โรงงาน	ตึก	3. อื่นๆ	1,305.00	100%	5,850	7,634,250	47	5,802,030	1,832,220	2,482,220	2,482,220	-	2,482,220	0.30					
442	65218	9429	188	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	3.0	61.00	361.00	28,000	10,108,000.00	2	513โรงงาน	ตึก	3. อื่นๆ	3,960.00	100%	5,850	23,166,000	47	17,606,160	5,559,840	15,667,840	15,667,840	-	15,667,840	0.30					
443	65484	9695	263	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	1.0	54.00	154.00	50,000	7,700,000.00	3	502คลังสินค้า พ.ท.เกินกว่า 3	ตึก	3. อื่นๆ	1,368.00	100%	3,300	4,514,400	47	3,430,944	1,083,456	8,783,456	8,783,456	-	8,783,456	0.30					
444	65485	9696	264	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	3.0	9.00	309.00	50,000	15,450,000.00	4	513โรงงาน	ตึก	3. อื่นๆ	948.00	100%	5,850	5,545,800	47	4,214,808	1,330,992	16,780,992	16,780,992	-	16,780,992	0.30					
445	65753	9964	254	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	3.0	27.00	327.00	50,000	16,350,000.00	5	501คลังสินค้า พ.ท.ไม่เกิน 30	ตึก	3. อื่นๆ	300.00	100%	5,400	1,620,000	47	1,231,200	388,800	16,738,800	16,738,800	-	16,738,800	0.30					
446	65829	10040	190	บางกรวย	3. อื่นๆ	1.0	3.0	63.00	763.00	28,000	21,364,000.00	6	513โรงงาน	ตึก	3. อื่นๆ	900.00	100%	5,850	5,265,000	47	4,001,400	1,263,600	22,627,600	22,627,600	-	22,627,600	0.30					
												7	501คลังสินค้า พ.ท.ไม่เกิน 30	ตึก	3. อื่นๆ	240.00	100%	5,400	1,296,000	47	984,960	311,040	311,040	311,040	-	311,040	0.30					
												8	502คลังสินค้า พ.ท.เกินกว่า 3	ตึก	3. อื่นๆ	416.00	100%	3,300	1,372,800	47	1,043,328	329,472	329,472	329,472	-	329,472	0.30					
												9	523ห้องน้ำรวม	ตึก	3. อื่นๆ	43.20	100%	6,000	259,200	47	196,992	62,208	62,208	62,208	-	62,208	0.30					
												10	513โรงงาน	ตึก	3. อื่นๆ	697.40	100%	5,850	4,079,790	47	3,100,640	979,150	979,150	979,150	-	979,150	0.30					
												11	501คลังสินค้า พ.ท.ไม่เกิน 30	ตึก	3. อื่นๆ	228.00	100%	5,400	1,231,200	47	935,712	295,488	295,488	295,488	-	295,488	0.30					
												12	504โรงจอดรถ	ตึก	3. อื่นๆ	176.00	100%	2,500	440,000	47	334,400	105,600	105,600	105,600	-	105,600	0.30					
												13	501คลังสินค้า พ.ท.ไม่เกิน 30	ตึก	3. อื่นๆ	135.00	100%	5,400	729,000	47	554,040	174,960	174,960	174,960	-	174,960	0.30					
												14	504โรงจอดรถ	ตึก	3. อื่นๆ	49.00	100%	2,500	122,500	47	93,100	29,400	29,400	29,400	-	29,400	0.30					
447	67096	11307	672	บางกรวย	2. อยู่อาศัยอื่นๆ	1.0	-	86.00	486.00	4,500	2,187,000.00																					
460	8670	639	212	วัดชลอ	3. อื่นๆ	-	2.0	35.00	235.00	20,000	4,700,000.00	1	508สถานพยาบาล	ตึก	3. อื่นๆ	4,914.00	100%	8,800	43,243,200	24	16,432,416	26,810,784	31,510,784	31,510,784	-	31,510,784	0.30					
461	1159	174	344	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	49.00	49.00	10,000	490,000.00	2	508สถานพยาบาล	ตึก	3. อื่นๆ	208.00	100%	8,800	1,830,400	24	695,552	1,134,848	1,624,848	1,624,848	-	1,624,848	0.30					
462	31957	2311	209	บางกรวย	3. อื่นๆ	1.0	3.0	15.00	715.00	11,000	7,865,000.00	3	508สถานพยาบาล	ตึก	3. อื่นๆ	24.00	100%	8,800	211,200	24	80,256	130,944	7,995,944	7,995,944	-	7,995,944	0.30					
463	31959	2313	359	บางกรวย	3. อื่นๆ	1.0	2.0	41.60	641.60	17,500	11,228,000.00	4	504โรงจอดรถ	ตึก	3. อื่นๆ	52.50	100%	2,500	131,250	24	49,875	81,375	11,309,375	11,309,375	-	11,309,375	0.30					
												5	504โรงจอดรถ	ตึก	3. อื่นๆ	544.50	100%	2,500	1,361,250	24	517,275	843,975	843,975	843,975	-	843,975	0.30					
464	65165	9376	138	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	78.00	78.00	18,000	1,404,000.00	1	509/1สำนักงาน ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3. อื่นๆ	60.00	100%	7,150	429,000	15	85,800	343,200	1,747,200	1,747,200	-	1,747,200	0.30					
465	66583	10794	139	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	85.00	85.00	6,500	552,500.00	2	501คลังสินค้า พ.ท.ไม่เกิน 30	ตึก	3. อื่นๆ	300.00	100%	5,400	1,620,000	15	324,000	1,296,000	1,848,500	1,848,500	-	1,848,500	0.30					
530	45253	6669	634	บางกรวย	3. อื่นๆ	-	-	35.80	35.80	30,000	1,074,000.00	1	200บ้านแถว (ทาวเวอร์)	ตึก	3. อื่นๆ	180.00	100%	6,950	1,251,000	7	87,570	1,163,430	2,237,430	2,237,430	-	2,237,430	0.30					

